

P.zza XXV Aprile, 1 10057 Sant'Ambrogio Di Torino (TO) Email: to 2m8@tecnorete.it - Tel.: 3462568685

















#### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61135751

# € 195.000

### Porzione di bifamiliare in vendita Sant'Ambrogio Di Torino, Via ex internati

Tipologia: ville

Superficie: mq 170 ca.

Locali: 6

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

Spese Annue: € 0
Bagni: 2
Balconi: 2
Box: 1
Posti auto: 1
Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Nel cuore di Sant'Ambrogio di Torino, in una zona tranquilla e ben servita, sorge questo elegante appartamento al primo piano di una bifamiliare, completamente ristrutturato nel 2005. Un'abitazione che unisce il fascino dell'indipendenza al comfort di spazi ampi e luminosi. Attraversando l'ingresso comune, si accede a un ampio disimpegno che accoglie e guida verso la zona giorno: una cucina abitabile dove vivere la quotidianità e un soggiorno doppio perfetto per condividere momenti di relax e convivialità. La zona notte, ben separata, offre tre camere da letto, due bagni e un comodo spazio lavanderia. Completano la proprietà un sottotetto condiviso, un box auto singolo e un cortile privato, ideali per chi desidera avere il proprio spazio

## Scopri

#### Punta qui il tuo smartphone

