



Rif.: 61067012

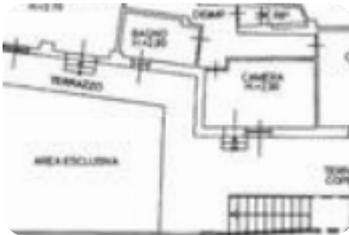
↓ € 63.000

€70.000 (-10%)

## Casa semindipendente in vendita

Caprie - Novaretto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 194.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 92.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Caprie – In zona tranquilla e soleggiata, proponiamo trilocale, ristrutturato nel 2005. Nel cuore della tranquilla località di Novaretto, nel comune di Caprie, è disponibile un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano rialzato di un edificio costruito negli anni '60, l'immobile offre una superficie di circa 90 mq, ideale per chi cerca un ambiente funzionale con uno spazi esterni fruibili per diversi utilizzi. La disposizione interna comprende un ingresso living su soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno con box doccia e ripostiglio. La soluzione oltre ad avere un patio coperto gode di un giardino privato di circa 40 mq e di un box di pertinenza. La posizione strategica consente

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

