



Rif.: 61035764

€ 185.000

Casa indipendente in vendita

Sant'Ambrogio Di Torino, Via Del Rio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 233.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Sant'Ambrogio di Torino, in una zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita una soluzione indipendente libera su tre lati, completamente ristrutturata nel 2020. L'immobile è composto da un ingresso che affaccia sulla cucina abitabile, un ampio soggiorno, una camera matrimoniale, un bagno finestrato e un ripostiglio. Grazie agli spazi ottimizzati, questa soluzione è ideale per chi desidera ricavare due camere da letto, trasformando la cucina in un ampio living con soggiorno. La proprietà include anche un cortile privato, perfetto per momenti di relax all'aperto, e un box auto. Il riscaldamento è autonomo a metano, con caldaia recentemente sostituita, garantendo comfort e una gestione efficiente dei consumi. Perfetta per chi cerca una casa ristrutturata e pronta da abitare, in una posizione tranquilla ma ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

