



Rif.: 60957760

↓ € 109.000

€ 115.000 (-6%)

### Villa singola in vendita

Caprie, Via Alcide de Gasperi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

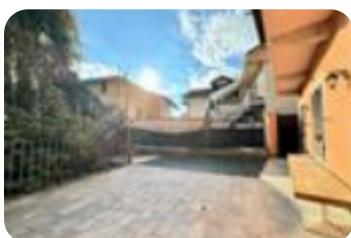
EP globale non rinnovabile: 174.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 62.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

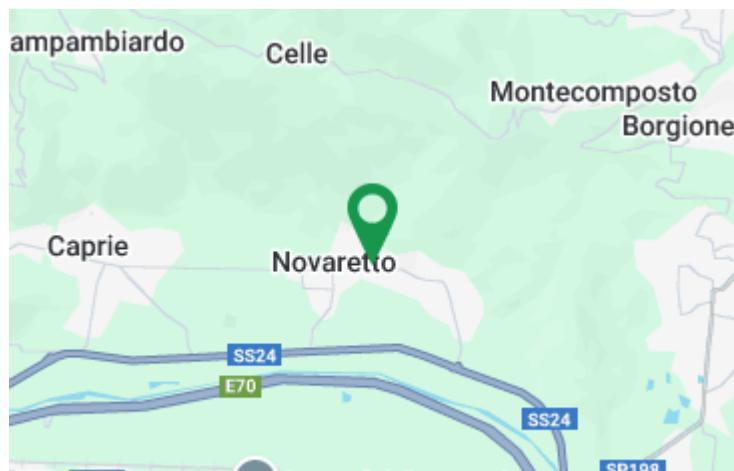
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASA LIBERA SU TRE LATI.Posizione: Centro di Novaretto, garantendo comodità e vicinanza ai servizi. Stato di manutenzione: Ottimo, grazie alla ristrutturazione recente che ha interessato praticamente tutti gli aspetti della casa. Spazi esterni: Cortile e giardino privato offrono un'area esterna dedicata al relax e alla vita all'aperto. Comfort: Riscaldamento autonomo, nessuna spesa condominiale e finiture moderne. Versatilità: La cantina al piano interrato può essere personalizzata in base alle proprie esigenze. Caratteristiche principali: Tipologia: Casa semindipendente degli anni '60, ristrutturata nel 2022. Distribuzione: Piano terra: Ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno di servizio. Piano primo: Camera matrimoniale con balcone,



### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

