



Rif.: 60882012

**€ 185.000****5 locali in vendita****Caprie, Via armona - Novaretto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 182.80 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 84.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Caprie, in zona tranquilla e soleggiata a pochi passi dal lago, proponiamo un appartamento in quadrifamiliare del 2015 all'ultimo piano con terrazzo. L'immobile è composto da un ampio open space sul soggiorno con camino a vista. La parete in vetro cemento divide i due ambienti dove oltre al soggiorno troviamo una cucina abitabile. Da quest'ultima tramite una porta finestra si accede al terrazzo che gode di una metratura ampia da poterlo sfruttare in periodo primaverili ed estivi. Sempre al piano

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

