



Rif.: 60572198

**€ 10.000****Rustico in vendita**

Caprie, Via Lino Maffiodo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 300.70 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 380.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Caprie. Proponiamo ottima soluzione per INVESTIMENTO!  
Appartamento di tre locali completamente da ristrutturare dove al piano primo, accessibile tramite scala esterna, troviamo un ingresso living su soggiorno con cucina a vista e bagno ed invece al piano secondo sempre tramite scala esterna, abbiamo una camera matrimoniale e una cameretta. Entrambe le camere affacciano sul secondo balcone dove si gode una vista aperta. Completa la soluzione una cantina al piano terra di pertinenza. **SENZA SPESE CONDOMINIALI.**

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

