



Rif.: 40413673

€ 47.000**Casa semindipendente in vendita****Caprie, vicolo volpellato - Novaretto**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 300.80 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 405.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Novaretto. Vicino al centro proponiamo una soluzione semindipendente da ristrutturare. Il rustico è disposto su tre livelli con possibilità di ricavare la zona giorno al piano terra e la zona notte al piano primo comunicanti tra di loro tramite una scala esterna. Al piano terra abbiamo due locali attualmente adibiti a tavernetta e locale sgombero, al piano primo abbiamo due camere e cucina e al piano secondo due camere da letto. A completare la soluzione un cortiletto e un sottotetto sfruttabile. Valutazione

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

