



Rif.: 61232967

€ 189.000

Villa singola in vendita

Rubiana, Borgata Ciarma - Ciarmetta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 248.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CASA INDIPENDENTE - BORGATA CIARMA, RUBIANA Nel comune di Rubiana, nella tranquilla località di Borgata Ciarma a cinque minuti dalla piazza del paese, siamo lieti di proporvi una casa libera sui quattro lati ristrutturata nel 2025, con giardino privato e pianeggiante di circa 1100 mq. L'immobile disposto su due livelli, al piano terra ospita oltre il box auto, una stanza con bagno privato con ingresso indipendente è separato dal piano primo, attualmente ad uso affitta camere, con un buon rendimento mensile. L'alloggio principale si sviluppa al piano primo ed è composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale e bagno. Questo piano è stato totalmente ristrutturato a nuovo con impianti certificati. Il riscaldamento è autonomo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

