



Rif.: 61143710

**€ 140.000**

### Casa semindipendente in vendita Rubiana, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

QUADRIFAMILIARE IN CENTRO PAESE - RUBIANARubiana, sulla via centrale del paese, proponiamo in vendita casa semindipendente composta da 4 alloggi, due autorimesse, e cortile privato. Al piano terra troviamo due autorimesse e il primo appartamento, attualmente affittato, composto da ingresso su soggiorno con cucina, bagno e camera. Tramite il vano scala esterno si accede al piano primo composto da due appartamenti e un locale deposito. L'appartamento a destra è allo stato originale composto da ingresso su soggiorno con cucina, camera e bagno con riscaldamento tramite stufa. Il secondo appartamento è composto da ingresso su soggiorno, cucinino, bagno e camera. Sempre tramite il vano scala esterno si accede al secondo piano composto da un appartamento speculare a quello del piano inferiore, anche questo locato, e da locali deposito. Il riscaldamento è autonomo a metano ed ogni alloggio ha la propria caldaia, come per l'utenza elettrica ognii appartamento ha il suo contatore, invece per l'acqua c'è un contatore unico e poi dei parzializzatori per ogni appartamento

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

