

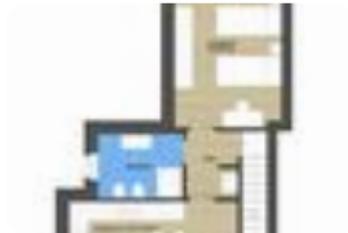


Rif.: 61075564

**€ 325.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Almese, Via Moncurto - Rivera

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **A1**

**PORZIONE DI VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE** Nel cuore della località di Rivera, nel comune di Almese, è disponibile una porzione di bifamiliare libera su tre lati, che sarà ultimata fine 2026. L'immobile, di circa 200 mq, si sviluppa su più livelli, offrendo ampi spazi e una distribuzione funzionale degli ambienti. Al piano terra la casa si compone di una bellissima zona open space dove sono presenti cucina e soggiorno, sempre sul piano sono presenti una camera da letto matrimoniale, disimpegno e il bagno. Attraverso scala interna accediamo al piano primo dove troviamo la zona notte composta da seconda camera da letto matrimoniale con sfogo su terrazzo, disimpegno, bagno e cameretta/studio, da questo piano attraverso una botola interna si può accedere al sottotetto non abitabile utilizzabile come ripostiglio. La soluzione offre anche un piano interrato accessibile sempre internamente dove sono presenti: cantina, zona lavanderia, un locale di sgombero ed un'autorimessa di circa 38 mq. L'acquisto di questo immobile è ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

