



Rif.: 61066711

€ 239.000

Villa singola in vendita

Rubiana, Borgata Ratta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 69.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VILLA INDIPENDENTE DI RECENTE COSTRUZIONE - CENTRO RUBIANA. In Borgata Ratta, zona comoda a tutti i servizi del paese e alla linea bus che collega il paese a Torino, siamo lieti di proporvi villa indipendente costruita nel 2008 in classe energetica A3. L'immobile è composto al piano terra da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e camera da letto. Tramite la scala interna si accede al piano primo composto da disimpegno, due camere di cui una con cabina armadio e bagno. Infine al piano interrato, accessibile sia da interno che da esterno, troviamo un'ampia cantina e un doppio posto auto scoperto. Il giardino privato che circonda la proprietà permette di godersi momenti di relax e convivialità. Il riscaldamento è autonomo a metano e pellet con una stufa idropellet posiziona nel soggiorno al piano terra. Tutti gli infissi sono in legno con doppio vetro e sono presenti i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

