

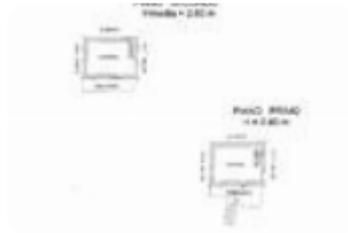


Rif.: 61016269

**€ 55.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Rubiana, Borgata Giorda Inferiore

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASA SEMINDIPENDENTE CON CORTILE E ORTO - RUBIANA. Nel comune di Rubiana, in Borgata Giorda Inferiore, a pochi minuti dal centro del paese, proponiamo in vendita graziosa casa semindipendente, completamente ristrutturata, con cortile, giardinetto utilizzabile ad orto e posto auto privato. L'immobile è composto al piano primo da cucina con camino e terrazzino ideale per pranzare all'aperto nella bella stagione. Tramite la comoda scala in legno si accede al piano secondo dove si sviluppa una camera matrimoniale con tetto in legno a vista e balcone con vista panoramica. Sempre tramite la scala in legno si accede al piano seminterrato composto da un locale ad uso tavernetta, bagno con doccia e ripostiglio adibito a lavanderia. Il riscaldamento è autonomo a metano e tramite il camino a legna che riscalda soggiorno e camera da letto. La casa si presenta in ottimo stato interno e viene venduta parzialmente arredata.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

