



Rif.: 60881891

**€ 25.000**

## Casa semindipendente in vendita

Rubiana, Borgata Montecomposto - Montecomposto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 22837.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1306.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Rubiana, in Borgata Montecomposto, al confine con Villar Dora, completamente esposta al sole, casa semindipendente con cortile privato. L'immobile è composto al piano terreno da soggiorno con cucina, tramite la scala esterna si accede al piano primo composto da camera da letto e bagno. Tramite scala interna a chiocciola si raggiunge il piano secondo mansardato. Il riscaldamento è sia autonomo a metano tramite termoconvettori sia tramite stufe.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

