

Rif.: 60859779

↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

## Casa indipendente in vendita

Rubiana, Borgata Ruatta

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 109.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

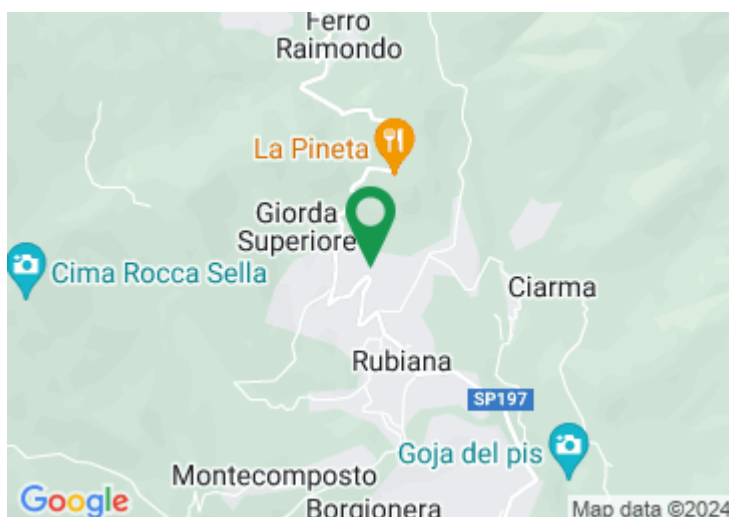
EP globale rinnovabile: 5.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Rubiana, in centro paese, proponiamo in vendita casa indipendente sui quattro lati, con cortile esterno privato. L'immobile è composto al piano terra da cucina abitabile, soggiorno e bagno. Tramite la scala in muratura si accede al piano primo composto da camera matrimoniale con ripostiglio, cameretta e balcone. Completa la proprietà il locale sottotetto accessibile, non abitabile. L'immobile è stato ristrutturato completamente nel 2022 e si presenta in ottimo stato esterno ed interno. E' stato fatto il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

