



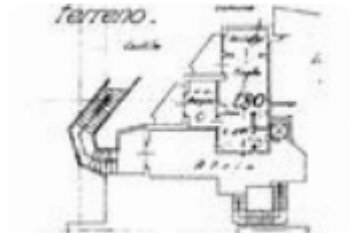
Rif.: 60702184

**€ 19.000**

## Monocale in vendita

Rubiana, Via roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 404.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONOCALE - RUBIANA in centro paese, in palazzina signorile, siamo lieti di proporvi ampio monocale con angolo cottura, bagno di generose dimensioni, due terrazzi, due ripostigli e cantina di proprietà al piano interrato. Attualmente l'immobile è locato, con contratto fino al 31/12/2026, ottimo per investimento, opportunità di rendita lorda pari al 10%. Per ulteriori informazioni potete contattarci allo 011.932.36.30

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

