



Rif.: 60631566

**€ 65.000****Casa semindipendente in vendita**  
Almese, Via Mollar

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 411.40 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 15.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CASA SEMINDIPENDENTE - ALMESE Nella zona collinare di rivera a circa 1,5 km dalla piazza, proponiamo casetta semi indipendente libera su tre lati. L'immobile al piano terra si compone di garage singolo, cantina e reparto caldaia. Attraverso scala esterna in pietra è possibile accedere all'appartamento posto al piano superiore. L'ingresso avviene sulla zona giorno dove sono presenti cucina e soggiorno in un unico ambiente dove in quest'ultimo locale è presente un camino a legna. Sempre sul piano sono presenti le due camerette da letto e il bagno.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

