

Rif.: 61258937

€ 138.000

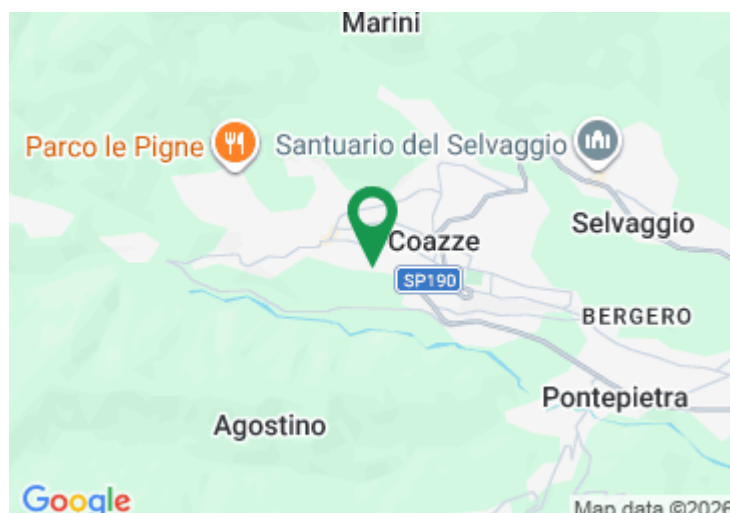
Casa indipendente in vendita Coazze, Borgata Bue

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

La casa è stata completamente ristrutturata sfruttando il bonus 110%, con interventi mirati a garantire il massimo comfort abitativo e un elevato risparmio energetico. L'involucro esterno è stato isolato con un cappotto termico di alta qualità, mentre gli infissi sono stati sostituiti con modelli in pvc dotati di triplo vetro, per migliorare l'isolamento termico e acustico. L'impianto energetico è stato potenziato con l'installazione di pannelli fotovoltaici da 3 kW, abbinati a una batteria di accumulo che consente di massimizzare l'autoconsumo dell'energia prodotta. Inoltre, sono stati posizionati pannelli solari dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria, anch'essi con serbatoio di accumulo dedicato, garantendo così un ulteriore risparmio energetico e un impatto ambientale ridotto. Per il riscaldamento e la climatizzazione, l'abitazione dispone di una caldaia a condensazione a metano, sistemi efficienti e moderni che assicurano un comfort ottimale in ogni stagione. La distribuzione interna si sviluppa su tre piani: al piano terra si trovano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

