



Rif.: 61251609

**€ 120.000**

## Ter. residenziale in vendita

Giaveno, Via moncenisio - Giaveno Centro

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 730 ca.        |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0               |

Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle zone residenziali più prestigiose di Giaveno, precisamente in Via Moncenisio, proponiamo uno degli ultimi terreni edificabili disponibili sul mercato. Si tratta di un lotto di circa 750 mq, che consente la realizzazione di una superficie utile lorda di 98 mq, oltre agli spazi aggiuntivi del piano seminterrato e della mansarda. Il terreno è dotato di tutti i servizi e allacci già limitrofi, con una predisposizione già esistente per ingresso carraio e pedonale, facilitando così ogni tipo di intervento costruttivo. Questa è un'opportunità unica per chi desidera costruire la propria abitazione in una location esclusiva e ben servita. Le immagini e la descrizione si intendono di massima e non costituiscono elemento contrattuale.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

