



Rif.: 61212661

€ 395.000

Villa singola in vendita

Giaveno, Via colpastore - Villa

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 200 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 2 |
| Posti auto: | 3 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 130.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa indipendente situata in una posizione privilegiata nel centro del paese; edificata nel 2005, rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa pronta da abitare: la proprietà originale l'ha infatti custodita negli anni con una cura meticolosa, mantenendo ogni ambiente in condizioni d'uso è circondata su tutti e quattro i lati da un giardino privato, una cornice verde curata e di facile gestione, ideale per chi desidera indipendenza senza l'onere di una manutenzione eccessiva. Elemento di grande fascino è il grazioso portico coperto, uno spazio esterno accogliente e riservato, perfetto per godersi pranzi e cene all'aperto durante la bella principale si sviluppa armoniosamente al piano terreno, dove l'ingresso conduce a un salone luminoso e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

