



Rif.: 61207798

€ 79.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Valgioie, Borgata Levrette

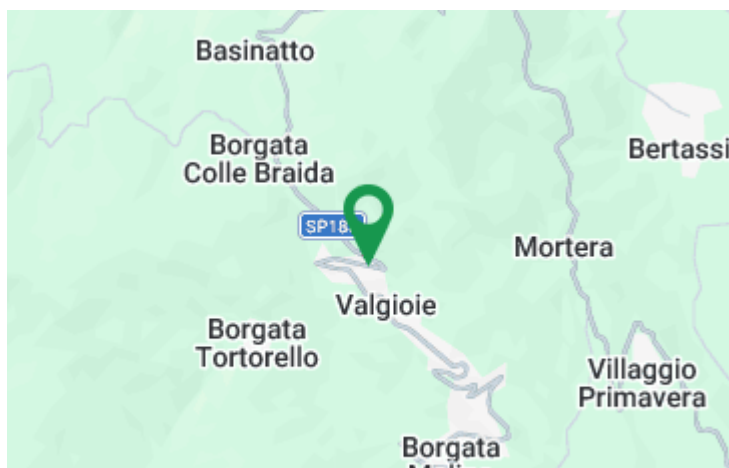
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A due passi dal centro di Valgioie, porzione di bifamiliare disposta su due livelli, ideale per chi cerca comfort e tranquillità in una posizione strategica. Al piano terra, l'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con camino a legna con aria calda canalizzata verso il piano superiore, perfetto per creare un'atmosfera calda e conviviale. L'ampio cucinotto, con vista sul soggiorno, permette di mantenere il contatto con gli ospiti durante la preparazione dei pasti. Completa questo livello un bagno funzionale con angolo lavanderia e uno sgabuzzino. La scala interna conduce al primo piano, dove troviamo un ampio disimpegno che può essere utilizzato come seconda camera da letto o studio, con uscita su un balcone esposto a Sud, che regala una splendida vista panoramica. La camera matrimoniale è spaziosa e luminosa, dotata di uscita su un terrazzo rivestito in pietra e arricchito da aiuole, uno spazio ideale per pranzi e cene all'aperto immersi nella natura. Il piano è completato da un bagno con doccia angolare, funzionale e moderno. Esternamente, l'immobile dispone di cortili privati e di un ampio posto auto esterno, garantendo comodità e privacy. Gli infissi in PVC [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

