



Rif.: 61195436

**€ 129.000**

**5 locali in vendita**

**Giaveno, Via roma - Giaveno Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 359.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

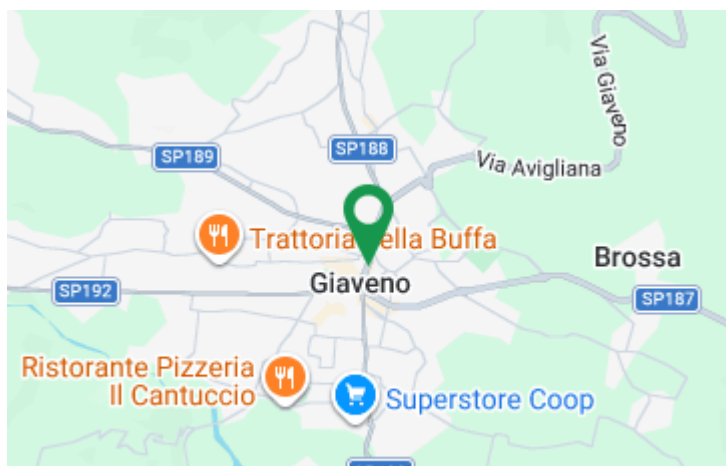
**EP globale rinnovabile:** 0.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore pulsante del paese, in Via Roma, appartamento al primo piano che unisce perfettamente la comodità della posizione centrale con la tranquillità di un cortile ordinato e riservato. Con una superficie di 125 mq, questa soluzione abitativa offre spazi ben distribuiti e luminosi, ideali per una famiglia o per chi cerca comfort e privacy. L'ingresso accogliente conduce a un ampio soggiorno con cucina a vista, ambiente ideale per momenti conviviali e relax. Accanto si trova un salotto separato, perfetto per creare un angolo dedicato alla lettura o all'intrattenimento. Due spaziose camere matrimoniali garantiscono il giusto spazio per il riposo, mentre i due bagni aggiungono praticità e funzionalità alla vita quotidiana. Come pertinenze esterne,

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

