



Rif.: 61192799

€ 325.000

Villa singola in vendita

Giaveno, Via Coste

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 53.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa di nuova costruzione in Via Coste, in una delle zone più ricercate di Giaveno; questa splendida villa di nuova costruzione in classe A si presenta come un'opportunità imperdibile. L'immobile è libero su tre lati e offre un incantevole giardino privato, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta. La villa si sviluppa su due livelli. Al piano terreno troviamo un luminoso soggiorno/cucina, perfetto per accogliere familiari e amici, una camera matrimoniale spaziosa e un bagno ben rifinito. La disposizione degli spazi è progettata per garantire il massimo comfort e funzionalità. Salendo al piano mansardato, ci si imbatte in tre locali sottotetto, versatili e adattabili a diverse esigenze, che possono essere utilizzati come camere da letto, studio o area giochi. Inoltre, è presente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

