



Rif.: 61183182

€ 159.000

Villa singola in vendita

Coazze, Via giorcelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 207 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 125.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata in una tranquilla zona di Coazze, a pochi minuti dal centro, questa villa indipendente si presenta come un'opportunità unica per chi desidera vivere in un ambiente sereno e ben collegato. Libera su quattro lati, la proprietà si estende su tre livelli, offrendo ampi spazi e tutte le comodità necessarie per una vita confortevole. Al piano terra, gli ospiti vengono accolti da una generosa tavernetta, ideale per momenti di svago e convivialità, completa di un bagno totalmente ristrutturato. Questa area riservata può facilmente trasformarsi in uno spazio ricreativo per famiglie o in un'area relax per gli amici. Salendo al primo piano, si apre un luminoso soggiorno con angolo cottura, che affaccia su un grazioso terrazzo, perfetto per godere delle belle giornate all'aperto.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

