

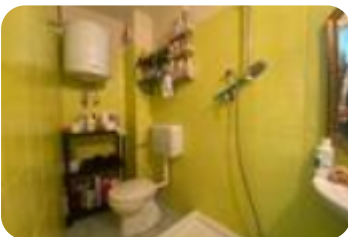


Rif.: 61178102

€ 85.000

Casa semindipendente in vendita
Giaveno, Borgata piancera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 178.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 503.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Incastonata nel suggestivo contesto della Borgata Piancera, graziosa casetta semindipendente dotata di un incantevole giardino privato, ideale per chi cerca tranquillità e un angolo di verde. L'immobile è attualmente suddiviso in due appartamenti, ciascuno composto da camera, cucina e bagno. Questa soluzione offre la flessibilità di mantenere le unità separate, o di trasformare l'intero spazio in un'unica abitazione, collegando i due piani mediante una comoda scala interna. La possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze rende questa proposta ancora più interessante. Completa la proprietà un box auto adiacente alla casa, garantendo praticità e sicurezza per il parcheggio del proprio veicolo. Il riscaldamento è assicurato da una

f
i
t
c

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

