



Rif.: 61172305

€ 109.000

Casa semindipendente in vendita Coazze, Borgata truccetto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 222.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata a pochi minuti dal centro di Coazze, in una tranquilla e pittoresca borgata, proponiamo in vendita una casa semindipendente completamente ristrutturata nel 2016. Questa affascinante soluzione abitativa si sviluppa su due livelli, offrendo uno spazio confortevole e moderno. Al piano terra, l'abitazione si apre su un generoso soggiorno dotato di angolo cottura, perfetto per momenti di convivialità e relax. Riscaldamento a pavimento sezionato per piano e pannello solare per acqua calda sanitaria. Completano questo livello un bagno completo di box doccia, ideale per la praticità quotidiana. Attraverso una comoda scala interna, si accede al piano primo, dove troviamo due camere da letto: una spaziosa camera matrimoniale e una camera singola, entrambe luminose e accoglienti. Qui si trova anche un grande bagno,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

