



Rif.: 61162640

€ 287.000

Villa singola in vendita

Valgioie, Colle Braida - Borgata Colle Braida

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 472.51 kW h/m² anno

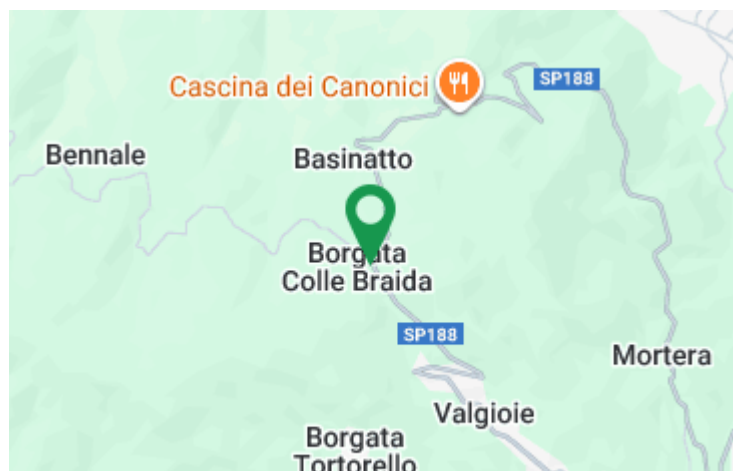
EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata a soli dieci minuti di auto dal centro di Giaveno, in Borgata Colle Braida, incantevole villa signorile indipendente in un contesto tranquillo e immerso nella natura. Immersa in un ampio giardino privato di circa 700 mq, la proprietà offre spazio sufficiente per godere di momenti di relax all'aperto e potenzialmente potrebbe essere adibita a villa bifamiliare grazie alla sua comoda metratura. Al primo piano, la zona giorno è accogliente e ben distribuita. Si viene accolti da un disimpegno che introduce a un grande soggiorno, caratterizzato da un elegante camino a legna rivestito in pietra, perfetto per le serate invernali. La cucina abitabile dispone di una zona pranzo che vanta un'ottima vista panoramica sulle montagne circostanti, grazie alle ampie vetrate che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

