



Rif.: 61152850

**€ 43.000**

### Trilocale in vendita

Coazze, Viale italia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Coazze, in Viale Italia, affascinante appartamento situato al primo piano di un caratteristico stabile composto da soli tre unità abitative. Questo immobile, frutto dell'architettura degli anni passati, si distingue per le sue ampie metrature che offrono un comfort abitativo senza pari. All'ingresso, vi accoglie un luminoso disimpegno che conduce al vivace tinello, dotato di una praticissima cucinotta, ideale per creare pasti conviviali e momenti di socializzazione. Da qui si accede al primo balcone, dove potrete godere di una piacevole vista sul contesto circostante. La zona notte si compone di due camere matrimoniali, entrambe spaziose e accoglienti. La prima camera è ulteriormente valorizzata da un doppio balcone, perfetto per godere della luce naturale e dell'aria fresca. La seconda camera matrimoniale offre anch'essa abbondante spazio, facilitando l'installazione di arredi personalizzati. A completare questa interessante proposta immobiliare, troviamo un bagno funzionale e una generosa cantina, utile come ulteriore spazio di stoccaggio o per il deposito di attrezzi. Impianto elettrico completamente rifatto. Assenza di spese condominiali. Le immagini e la des [...]

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

