



Rif.: 61149718

↓ € 260.000

€ 289.000 (-11%)

## Villa singola in vendita

Giaveno, Via coazze

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 234.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 67.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

A pochi passi dal centro di Giaveno, affascinante villa disposta su un unico livello, ideale per chi cerca comfort e praticità. Questa residenza esclusiva è composta da un ingresso accogliente che conduce a un ampio salone luminoso, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, spaziosa e ben organizzata, è l'ambiente ideale per le vostre cene in famiglia o con amici. La villa offre due camere da letto matrimoniali, che garantiscono privacy e tranquillità, oltre a un bagno principale e un secondo servizio, che può essere utilizzato anche come comoda cabina armadi. L'unicità di questa abitazione risiede nella sua disposizione interna ottimale e nell'esposizione sempre soleggiata, che assicura ambienti luminosi e accoglienti durante tutto l'anno.

;  
|  
|  
|  
|  
|  
|

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

