



Rif.: 61143068

€ 339.000

Villa singola in vendita

Valgioie, Borgata Bussone - Borgata Bussone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	4



Questo immobile è esente da classe energetica

Situata nella suggestiva borgata Bussone, a pochi minuti di auto dal centro di Giaveno, villa indipendente ristrutturata nel 2004 ed è perfettamente adattabile anche come soluzione bifamiliare, rendendola ideale per famiglie numerose o per chi desidera ospitare parenti.

L'appartamento principale si trova al primo piano e si apre su un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista, caratterizzato da un grazioso camino a legna che aggiunge un tocco di calore all'ambiente. Dalla zona giorno, si accede al primo terrazzo, davvero spazioso e con una splendida esposizione a Sud che garantisce una vista panoramica mozzafiato. Questo piano ospita anche due camere da letto matrimoniali, una camera singola e un bagno moderno dotato di una comoda doccia angolare. Un elemento distintivo è la scala interna che conduce al piano mansardato, attualmente grezzo e con potenzialità infinita per creare ulteriori locali a seconda delle esigenze. Al piano terra, oltre al garage di 30 mq, troviamo un secondo appartamento

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

