



Rif.: 61123027

€ 39.000

Trilocale in vendita

Coazze, Via matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 346.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Coazze, in Via Matteotti. Questa soluzione abitativa è ideale per chi cerca comfort e praticità, avendo a disposizione una cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola e un bagno completamente ristrutturato nel 2011. L'immobile è arricchito da un generoso balcone che offre uno spazio all'aperto perfetto per rilassarsi e godersi la vista circostante. Inoltre, la cantina rappresenta un'ottima aggiunta per lo storage. Una delle caratteristiche principali di questo appartamento è la caldaia a condensazione, che garantisce un riscaldamento efficiente e sostenibile, insieme all'assenza di spese condominiali, permettendo così una gestione economica dei costi mensili. In opzione, alla cifra di euro 20.000, è possibile acquistare un box auto doppio, un'ulteriore comodità in una posizione centrale come questa. Le immagini e la descrizione si intendono di massima e non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

