

















Rif.: 61116241

## € 430 / mese

## Trilocale in affitto

Coazze, Viale Italia 61

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 75 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 2.000Bagni:1Balconi:2Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $350.46~\rm kW~h/m^2$  anno EP globale rinnovabile:  $63.48~\rm kW~h/m^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Situato nel cuore di Coazze, in Viale Italia, appartamento al primo piano composto da un luminoso soggiorno che invita al relax e alla convivialità, da cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e Il bagno, completamente ristrutturato. Il riscaldamento centralizzato a metano e il boiler per l'acqua calda sanitaria assicurano una gestione efficiente delle temperature, garantendo sempre il massimo del comfort in ogni stagione. Inoltre, la presenza di una cantina offre ulteriore spazio per riporre oggetti e pertinenze.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

