



Rif.: 61098597

€ 100.000

Bilocale in vendita

Giaveno, Borgata pontepietra - Pontepietra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 258.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Pontepietra, a pochi passi dai servizi, vi presentiamo un'opportunità immobiliare che unisce comfort e potenziale di investimento. Questo appartamento al primo piano, parzialmente ristrutturato, offre spazi ben distribuiti e accoglienti. Entrando, sarete accolti da un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità e relax. La zona notte comprende una camera da letto confortevole e un bagno funzionale. A valorizzare ulteriormente la proprietà, un ampio terrazzo che si estende lungo tutta la facciata, perfetto per godersi momenti all'aperto e serate estive in compagnia. Inclusi nel prezzo di vendita, troviamo anche tre bilocali in stato originale, che rappresentano un'opportunità eccellente per chi desidera investire nel mercato degli affitti. Questi spazi possono essere trasformati in accoglienti unità abitative oppure essere integrati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

