



Rif.: 61095629

**€ 65.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Coazze, Borgata ruadamonte

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 506.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 71.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata a pochi minuti dal centro di Coazze, questa splendida casa semindipendente è la soluzione ideale per chi cerca indipendenza e comodità. Composta da tre alloggi autonomi, offre una struttura versatile perfetta per famiglie o come investimento. I primi due appartamenti, ubicati al piano terra e al primo piano, sono entrambi bilocali. Ogni bilocale è composto da un'accogliente zona soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno, garantendo così tutto il comfort necessario per vivere in piena libertà. L'appartamento situato al piano secondo è invece più ampio e luminoso. Qui troverete una generosa zona giorno che invita a momenti di convivialità, una cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale e un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

