



Rif.: 61091440

€ 84.000

Rustico in vendita

Giaveno, Via Coste - Sala

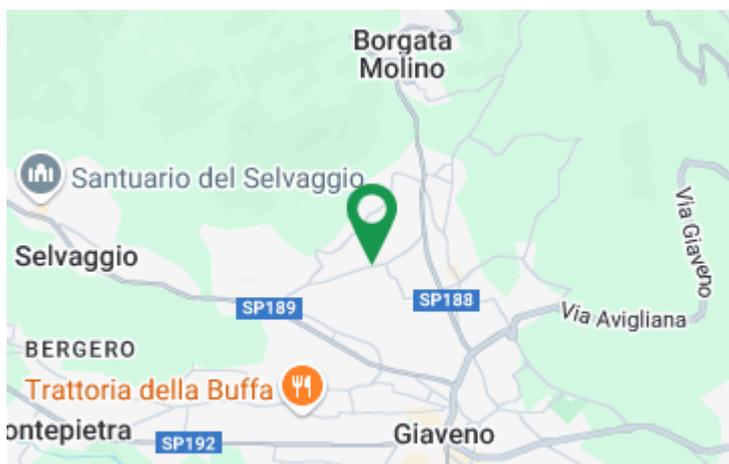
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	4
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Situato a pochi minuti di macchina dal centro di Giaveno, in Via Coste, casa semindipendente che si sviluppa su due piani. Al primo piano, un luminoso soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità e relax. La camera da letto matrimoniale è spaziosa e accogliente, perfetta per garantire notti serene. A completare questo piano, ci sono altri due ampi locali che possono essere utilizzati come studi, stanze per gli ospiti o spazi hobby, offrendo così numerose possibilità di personalizzazione. Al piano terra, l'immobile dispone di una cantina e di un magazzino, fornendo ampi spazi per il deposito e l'organizzazione degli oggetti personali. Qui si trova anche un ulteriore locale con porticato coperto annesso, perfetto per godere dell'aria aperta anche nei giorni di pioggia o per organizzare pranzi e cene all'aperto in compagnia. Uno dei punti di forza di questo casolare è sicuramente il tetto, completamente rifatto nei primi anni 2000, che garantisce non solo un ottimo isolamento termico, ma anche una significativa diminuzione dei costi di manutenzione nel tempo. Il giardino privato attorno alla casa offre uno spazio verde ideale per i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

