



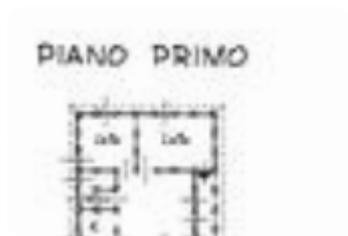
Rif.: 61090194

€ 99.000

Villa singola in vendita

Giaveno, Borgata Villaggio Eucaliptus - Gischia Villa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 145.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 362.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Immersa nel verde e a soli cinque minuti dal cuore pulsante di Giaveno, questa incantevole casetta indipendente rappresenta un'oasi di tranquillità e comfort. L'abitazione si articola su due livelli, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Al piano terra, una tavernetta accoglie gli ospiti con un angolo cottura ben attrezzato e un bagno, perfetta per momenti di convivialità o per un rifugio accogliente durante le giornate più fredde. Salendo al primo piano, troviamo un tinello luminoso con cucinotto adiacente, che si apre su due camere da letto e un secondo bagno, garantendo comfort e privacy per tutta la famiglia. Il sistema di riscaldamento, versatile ed efficiente, è gestito da due stufe, sia a pellet che a legna, per un calore avvolgente e sostenibile. La proprietà si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

