



Rif.: 61086741

€ 29.000

Casa semindipendente in vendita
Giaveno, Borgata Girella Provonda - Provonda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.18 kW h/m² anno

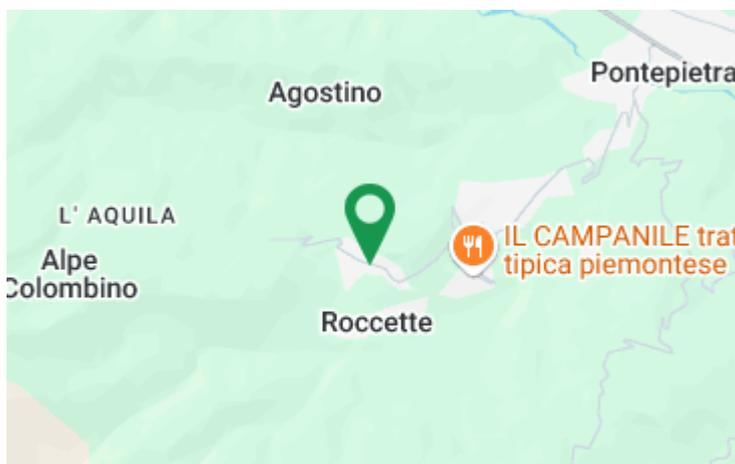
EP globale rinnovabile: 482.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata in un incantevole contesto montano, a soli 15 minuti dal centro di Giaveno, questa baita rappresenta un'opportunità unica per chi desidera immergersi nella tranquillità della natura. Al piano terra, l'abitazione accoglie i visitatori con un soggiorno accogliente, perfettamente integrato con un angolo cottura funzionale, ideale per creare un ambiente conviviale e familiare. Sempre al piano terra, un bagno ben disposto offre praticità e comfort. Salendo al piano primo, troviamo una camera da letto, che si apre su un balcone con vista mozzafiato, perfetto per godere del panorama circostante e respirare l'aria di montagna. Il riscaldamento della casa avviene tramite una stufa a legna, che non solo crea un'atmosfera calda e accogliente, ma offre anche un tocco rustico e autentico che si sposa perfettamente con l'ambiente. A completare questa affascinante proprietà, un giardino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

