



Rif.: 61083441

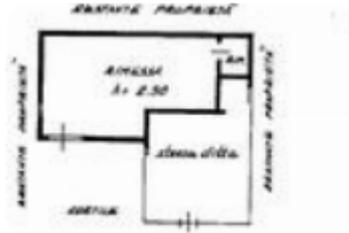
↓ € 39.000

€55.000 (-30%)

Villa singola in vendita

Coazze, Borgata giovalera - Cervelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 68.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata a pochi minuti di macchina dal centro di Coazze, in Borgata Giovalera, casa che si sviluppa su due livelli composta al piano terra da ingresso principale conduce a un primo appartamento bilocale, perfetto per ospitare familiari o amici. Accanto, un ampio garage offre spazio sufficiente non solo per l'auto, ma anche per essere utilizzato come tavernetta, rendendolo un luogo ideale per momenti di convivialità. Salendo al piano superiore, si trovano due distinti alloggi bilocali, ottimi per locazioni turistiche o come soluzione abitativa indipendente per i propri cari. La disposizione degli spazi consente una certa privacy, pur mantenendo una connessione tra gli appartamenti. Il riscaldamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

