



Rif.: 61082680

Informazioni in agenzia

Bifamiliare in vendita

Giaveno, Via san francesco d'assisi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 475 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	4
Box:	2
Posti auto:	6
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle zone più prestigiose e ricercate di Giaveno, precisamente in Borgata Sala, si propone in vendita una villa bifamiliare immersa in oltre 20.000 mq di terreno, un'opportunità unica per chi cerca spazio, comfort e versatilità. La proprietà è composta da due ampi appartamenti di circa 140 mq ciascuno, ideali per famiglie che desiderano vivere vicino ma con la propria indipendenza. Ogni appartamento offre un'ottima distribuzione degli spazi, garantendo luminosità e funzionalità. A completare la villa ci sono un solaio e un piano seminterrato che ospitano due autorimesse, una caratteristica tavernetta perfetta per momenti di convivialità, due locali di sgombero, una lavanderia e un servizio. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalla presenza di un'autorimessa e di un locale magazzino ubicati sul terreno retrostante, il che rende questo immobile particolarmente adatto anche a chi intenda avviare un'attività imprenditoriale. L'ampio sfogo esterno, completamente pianeggiante e dotato di una fonte d'acqua di proprietà, offre molteplici possibilità di utilizzo. Per garantire la salubrità dell'edificio, la struttura dispone di un piano continuo al piano interrato.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

