



Rif.: 61061354

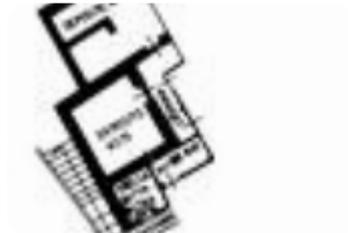
↓ € 27.000

€ 30.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Giaveno, Borgata Ughettera - Maddalena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 149.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 353.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questo appartamento in bifamiliare, parzialmente ristrutturato, a soli 15 minuti dal cuore di Giaveno, nella tranquilla Borgata Ughettera è l'ideale per chi cerca una soluzione abitativa che coniughi modernità e calore familiare. Il punto di forza di questa proprietà è il suo affascinante terrazzo, che non solo funge da ingresso accogliente, ma rappresenta anche uno spazio perfetto per godere delle serate estive all'aperto. La cucina abitabile, dotata di una stufa ad idropellet, offre un ambiente caldo e invitante per cucinare e condividere momenti speciali. Il soggiorno, ampio e luminoso, è perfetto per il relax quotidiano, mentre la camera da letto garantisce un riposo sereno. Completa il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

