



Rif.: 61059812

€ 179.000

Casa semindipendente in vendita
Coazze, Borgata selvaggio sopra

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 143 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 289.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata in una posizione strategica tra Selvaggio e Coazze, soluzione indipendente si sviluppa su due livelli, offrendo un perfetto equilibrio tra spazio e comfort. Entrando al piano terra, ci accoglie un ampio soggiorno che si fonde armoniosamente con una cucina open space, ideale per creare momenti di convivialità. La zona notte al piano terra include una camera da letto matrimoniale, perfetta per garantire privacy e riposo. Completa questo livello un primo bagno completo di doccia e una comoda cantina, utile per lo stoccaggio. Salendo al piano superiore, troviamo tre ulteriori camere da letto matrimoniali, tutte spaziose e luminose, offrendo molteplici possibilità di personalizzazione. Qui è presente anche una seconda cucina abitabile, che rende questo piano perfetto per famiglie numerose o per ospiti. Un secondo bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

