Affiliato: Studio Tre Srl
Partita IVA: 09629190019
Viale Regina Elena , 40 10094 Giaveno (TO)
Email: to2m3@tecnorete.it - Tel.: 0119363311

Rif.: 61045778

€ 69.000

Casa semindipendente in vendita

Giaveno, Borgata Lussiatti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona Sala, casa semindipendente ristrutturata nel 2006 che si sviluppa su due piani. Al piano terra, troverai un luminoso soggiorno con angolo cottura, uno spazio ideale per trascorrere momenti di convivialità e relax. Salendo tramite una comoda scala interna, raggiungi il primo piano, dove si trovano un servizio completo con doccia e una spaziosa camera da letto dotata di ben due balconi, che offrono una vista piacevole sull'area circostante. Esternamente, la casa dispone di circa 50 mq di giardino privato pianeggiante, perfetto per godersi giornate di sole o organizzare cene all'aperto. La proprietà include anche un posto auto privato, garantendo comodità e sicurezza. Tra le dotazioni, il riscaldamento autonomo a metano ti assicura comfort durante i mesi più freddi, mentre il putage a legna nella zona giorno aggiunge un tocco di atmosfera e calore. Gli infissi in legno con doppio vetro offrono un buon isolamento termico e acustico, mentre il vespaio al piano terra è un ulteriore valore aggiunto per la protezione della struttura.Le immagini e la descrizione si intendono di massima e non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.