



Rif.: 61035736

€ 520.000

Villa singola in vendita

Giaveno, Via colle del vento

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	4
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 84.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in una tranquilla area residenziale, questa magnificente villa singola costruita nel 2006 rappresenta una rara opportunità per chi cerca spazio, comfort e modernità. Con un ampio giardino pianeggiante di circa 400 mq, la proprietà offre il perfetto equilibrio tra interno ed esterno, ideale per piacevoli momenti di relax e convivialità. La villa si sviluppa su tre livelli, con una zona giorno di circa 80 mq che si affaccia direttamente sul giardino, creando un ambiente luminoso e accogliente. Al piano terra troviamo anche un'ampia camera da letto matrimoniale e un primo servizio, concepiti per garantire il massimo della comodità. Salendo al piano mansardato, ci accoglie un'area caratterizzata da tre

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

