



Rif.: 61035407

€ 349.000

Villa singola in vendita

Giaveno, Via cavalier pino martino - Tonni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 75.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 21.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata nella tranquilla e ricercata Borgata Tonni, villa di recente costruzione libera su tre lati, che offre ampi spazi interni ed esterni, illuminati da una luce naturale che valorizza ogni ambiente. Entrando, ci accoglie un'accogliente cucina spaziosa, ideale per i pranzi in famiglia o le cene con amici. Il soggiorno, altrettanto confortevole, si presta a momenti di relax e convivialità. Un bagno moderno completa questo livello, rendendolo pratico e funzionale. Da non perdere la veranda con soppalco: un angolo intimo dove poter leggere un libro o semplicemente godere della tranquillità del giardino privato. Salendo al primo piano, troverete tre camere da letto, tutte accoglienti e dotate di split per la climatizzazione, per garantirvi un comfort ottimale durante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

