



Rif.: 61034297

€ 12.000**Rustico in vendita**

Giaveno, Via S. Francesco D'Assisi - Sala

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Balconi:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Situato nella tranquilla zona della Sala, a pochi minuti dal vivace centro di Giaveno, rustico semindipendente. Questa soluzione abitativa offre una camera al piano terra, perfetta per trasformarsi in una piacevole area giorno, e una camera al primo piano, ideale per la zona notte, garantendo così un'ottima suddivisione degli spazi. La proprietà è completata da una porzione di terreno recintata, situata a pochi passi dall'immobile. Questo spazio esterno è versatile e può essere utilizzato come giardino privato o come parcheggio per veicoli, offrendo la comodità di avere a disposizione un'area all'aperto. È importante sottolineare che gli oneri comunali per la richiesta di abitabilità dell'intero immobile sono già stati pagati, rendendo questa opportunità ancora più vantaggiosa per coloro che desiderano stabilirsi in un

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

