



Rif.: 61026410

**€ 219.000**

## Bifamiliare in vendita

Giaveno, Borgata Selvaggio Sopra - Selvaggio

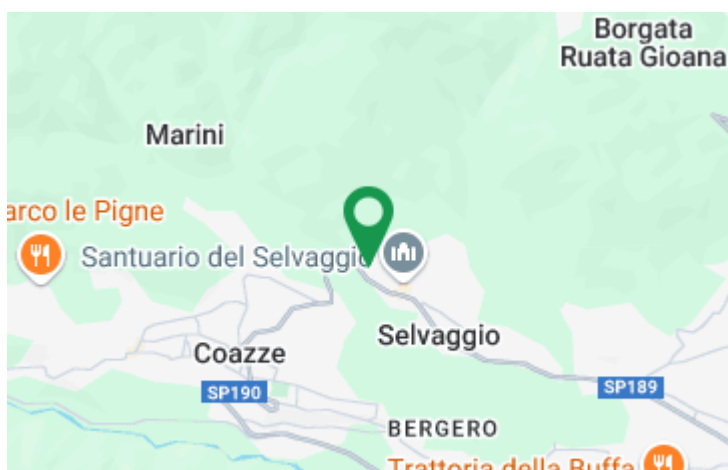
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 202 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Villa bifamiliare situata a pochi minuti di auto dal Centro, con giardino privato. Grazie alla sua ottima esposizione a sud, potrai godere di un'illuminazione naturale durante tutta la giornata, mentre la vista panoramica ti regalerà scenari mozzafiato. La proprietà è composta da due appartamenti indipendenti di circa 85 mq ciascuno, perfetti per famiglie o per chi desidera un'attività di locazione. Entrando nel primo appartamento, sarai accolto da un disimpegno che conduce a un tinello luminoso con un ampio cucinotto. Qui troverai due camere da letto matrimoniali, entrambe dotate di accesso al balcone, dove potrai rilassarti ammirando il panorama circostante. Completa la soluzione un bagno funzionale. Salendo al secondo appartamento, ti troverai in un soggiorno spazioso, ideale per intrattenere amici e familiari. Accanto, una cucina ben attrezzata aggiunge praticità alla vita quotidiana. Questo piano offre una camera matrimoniale e una camera singola, con accesso diretto a un grande balcone angolare, perfetto per momenti di relax con una vista spettacolare. Anche qui, non manca un bagno,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

