



Rif.: 61022195

**€ 59.000**

## Trilocale in vendita

Giaveno, Via martiri della libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 155.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal centro di Giaveno, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano di una palazzina ben tenuta. L'immobile si apre su un ingresso che conduce a un disimpegno, il quale accede a un accogliente tinello, perfetto per trascorrere momenti conviviali. Il cucinotto annesso è ampio e dotato di un'uscita su un comodo terrazzino, ideale per gustare un caffè all'aria aperta o semplicemente rilassarsi nelle belle giornate. L'appartamento presenta due camere da letto: una matrimoniale spaziosa e una singola, entrambe pensate per garantire un riposo confortevole. Il bagno è completo di vasca, fornendo tutto il necessario per il proprio benessere quotidiano. Non mancano praticità e funzionalità, grazie a uno sgabuzzino che offre spazio extra per la lavanderia e per riporre oggetti

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

