



Rif.: 61021238

€ 35.000**Ter. residenziale in vendita****Giaveno, Borgata Selvaggio Rio - Selvaggio**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.300 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile di circa 1300 mq, situato in una posizione privilegiata al confine tra Giaveno e Coazze, nella rinomata zona del Selvaggio. Di questi, ben 168 mq sono completamente edificabili, offrendo una vasta gamma di possibilità per la realizzazione della tua nuova abitazione. Il terreno pianeggiante permette una facile accessibilità e una comoda vicinanza alla strada principale. Questo lo rende perfetto per famiglie e professionisti che cercano la tranquillità senza rinunciare alla praticità della vita quotidiana. Un ulteriore vantaggio di questo lotto è l'ottima esposizione solare. Dalla mattina alla sera, il sole illumina l'area garantendo luminosità naturale agli ambienti e consentendo di sfruttare al meglio gli spazi esterni. Immagina di progettare un giardino rigoglioso o un'area relax dove trascorrere momenti di pace immerso nella natura. Le immagini e la descrizione si intendono di massima e non costituiscono elemento contrattuale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

