



Rif.: 61000214

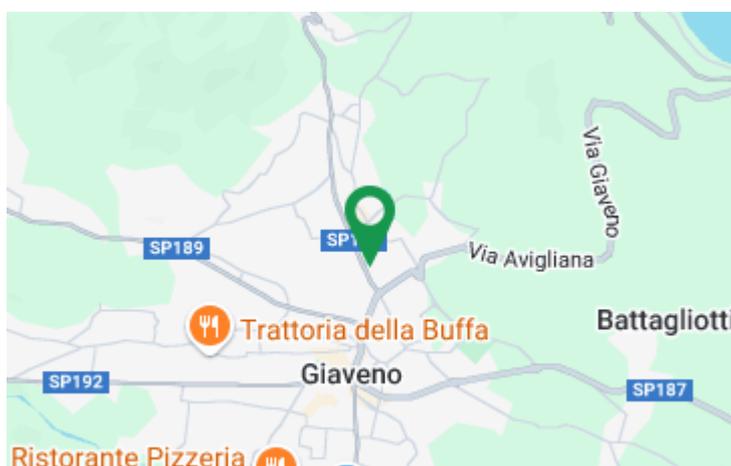
**€ 115.000****Trilocale in vendita**

Giaveno, Via S. Francesco D'Assisi - Sala

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

In una posizione privilegiata, a pochi passi dal centro di Giaveno, affascinante alloggio attualmente in fase di totale ristrutturazione. Situato in piazza della Sala, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un ambiente rinnovato e personalizzabile secondo i propri gusti. Al piano terreno l'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con cucina open space, perfetto per momenti di convivialità. Completa il piano un pratico bagno di servizio con annessa zona lavanderia, ideale per ottimizzare gli spazi. Una scala interna conduce al piano superiore, dove si trovano una spaziosa camera matrimoniale, una camera singola dotata di balcone privato, e un elegante bagno padronale che offre comfort e privacy. A completare la soluzione, è presente una cantina, perfetta per riporre oggetti o utilizzare come area di generi alimentari. Gli acquirenti hanno la possibilità di personalizzare la propria abitazione scegliendo tra vari materiali e finiture selezionate dal capitolato, garantendo un tocco unico che rispecchi il proprio stile di vita. Le immagini e la descrizione si

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

