



Rif.: 60998749

↓ € 82.000

€92.000 (-11%)

Bilocale in vendita

Giaveno, Via san michele - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 153.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro Paese, in Via San Michele, alloggio situato al piano terra di una bifamiliare. Questa proprietà è stata recentemente ristrutturata con materiali di pregio, garantendo un comfort moderno e accogliente. L'ingresso ti accoglie in un luminoso salone, perfettamente integrato con una cucina a vista, creando un ambiente ideale per trascorrere piacevoli momenti in famiglia e con gli amici. La camera da letto matrimoniale è spaziosa e accogliente, mentre il bagno è dotato di tutti i comfort necessari per il tuo benessere quotidiano. Tra le caratteristiche più importanti della casa, troviamo il riscaldamento a pavimento alimentato da una caldaia a condensazione, che assicura un'efficienza energetica superiore e un calore uniforme in ogni ambiente. Gli infissi in PVC con triplo vetro non solo migliorano l'isolamento acustico e termico, ma arricchiscono anche l'estetica della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

