

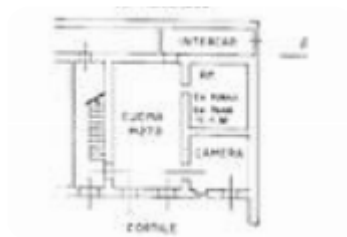


Rif.: 60998482

**€ 47.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Coazze, Via montenero - Sangonetto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 303.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una posizione strategica a soli due minuti di auto dal centro di Coazze, in Via Montenero, casa libera semindipendente disposta su tre livelli, ideale per chi cerca tranquillità e spazio senza allontanarsi troppo dai servizi. Al piano terra ci accoglie una cucina funzionale e luminosa, perfetta per preparare deliziosi pasti. Adiacente, troviamo una camera da letto intima e accogliente, oltre a una cantina che offre ampio spazio per riporre i tuoi averi. Al primo piano, la casa si apre su una generosa zona giorno, ideale per trascorrere piacevoli serate in famiglia. Qui troverai anche un pratico cucinino e un bagno, che rende questo livello perfetto per le attività quotidiane. Proseguendo al secondo piano, la casa dispone di due camere da letto matrimoniali, spaziose e luminose, perfette per garantire il massimo comfort. Completa la proposta un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

